

COMMUNAUTES DE COMMUNES DU TOURNUGEOIS ET DU MACONNAIS VAL DE SAÔNE



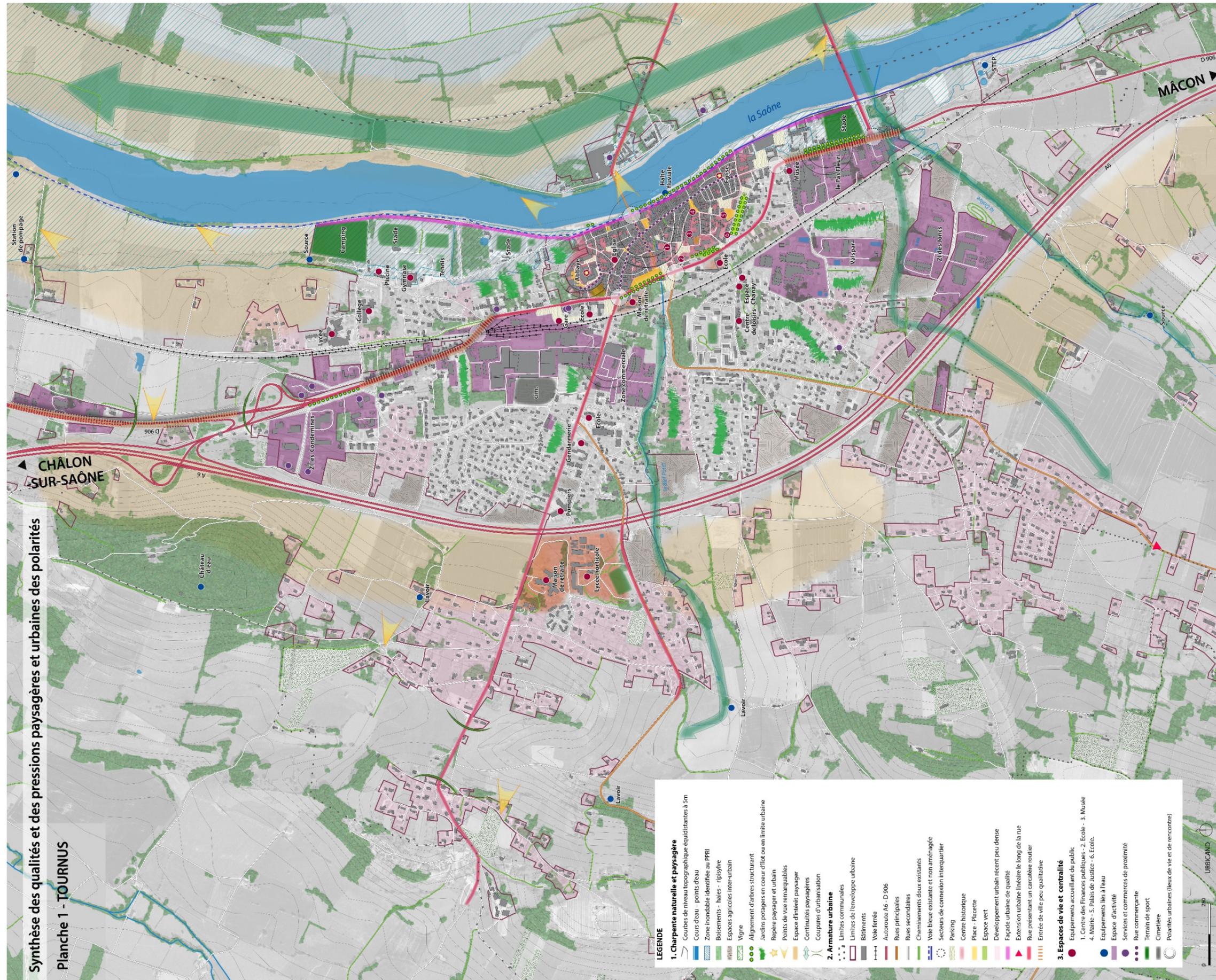
[DIAGNOSTIC/ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT_ NOVEMBRE 2016]

ANNEXES

URBICAND/SOBERCO ENVIRONNEMENT/BLEZAT CONSULTING

Contenu

Tournus-Lacrost.....	2
Viré-Fleurville.....	4
Lugny.....	6



Synthèse des qualités et des pressions paysagères et urbaines des polarités

Planche 2 - LACROST



LEGENDE

1. Charpente naturelle et paysagère

- Courbes de niveau topographique équidistantes à 5m
- Cours d'eau - points d'eau
- Zone inondable idrntifiée au PPRI
- Boisements - haies - ripisylve
- Espaces agricoles inter-urbain
- Alignement d'arbres structurant
- Jardins potagers en coeur d'îlot ou en limite urbaine
- Repère paysager et urbain
- Points de vue remarquables
- Espace d'intérêt paysager
- Continuités paysagères (plaine de la Saône, coteau boisé)
- Coupures d'urbanisation

2. Armature urbaine

- Limites communales
- Limites de l'enveloppe urbaine
- Bâtiments
- Rues principales
- Rues secondaires
- Cheminements doux existants
- Centre historique
- Développement urbain peu dense favorisant l'extension de la tache urbaine
- Placette
- Espace vert
- Parking
- Extension urbaine linéaire le long de la rue
- Rue présentant un caractère routier
- Entrée de ville peu qualitative

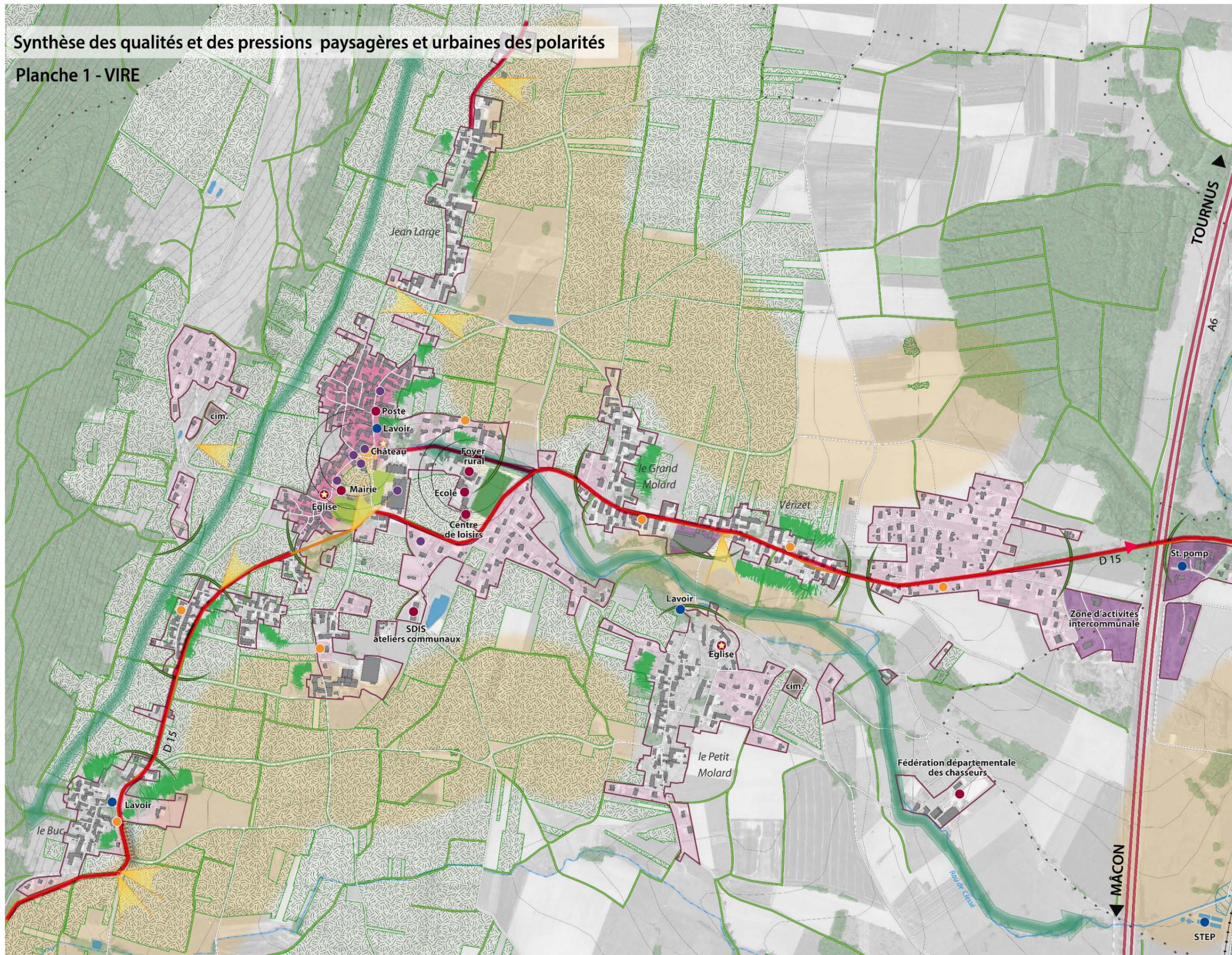
3. Espaces de vie et centralité

- Equipements accueillant du public
- Equipements liés à l'eau
- Services de proximité
- Espace - zone d'activité
- Cimetière
- Polarité urbaine (lieux de vie et de rencontre)



Synthèse des qualités et des pressions paysagères et urbaines des polarités

Planche 1 - VIRE



LEGENDE

- 1. Charpente naturelle et paysagère**
 - Courbes de niveau topographique équidistantes à 5m
 - Cours d'eau - plan d'eau
 - Zone inondable identifiée au PPRI
 - Boissements - haies - ripisylve
 - Vigne
 - Alignement d'arbres structurant
 - Trame de jardins
 - Repère paysager et urbain
 - Points de vue remarquables
 - Espace d'intérêt paysager
 - Continuités paysagères
 - Coupures d'urbanisation
- 2. Armature urbaine**
 - Limites communales
 - Limites de l'enveloppe urbaine
 - Bâtiments
 - Voie ferrée
 - A6 / D 906
 - Rues principales
 - Rues secondaires
 - Cheminements doux existants
 - Centre historique
 - Développement urbain peu dense favorisant l'extension de la tache urbaine
 - Place - placette
 - Espace vert - parc
 - Parking
 - Extension urbaine linéaire le long de la rue
 - Rue présentant un caractère routier
 - Entrée de ville peu qualitative
- 3. Espaces de vie et centralité**
 - Equipements accueillant du public
 - Equipements liés à l'eau
 - Exploitation agricole et viticole
 - Services de proximité
 - Zones d'activités
 - Terrain de sport et de jeux
 - Cimetière
 - Polarité urbaine (lieu de vie et de rencontre)



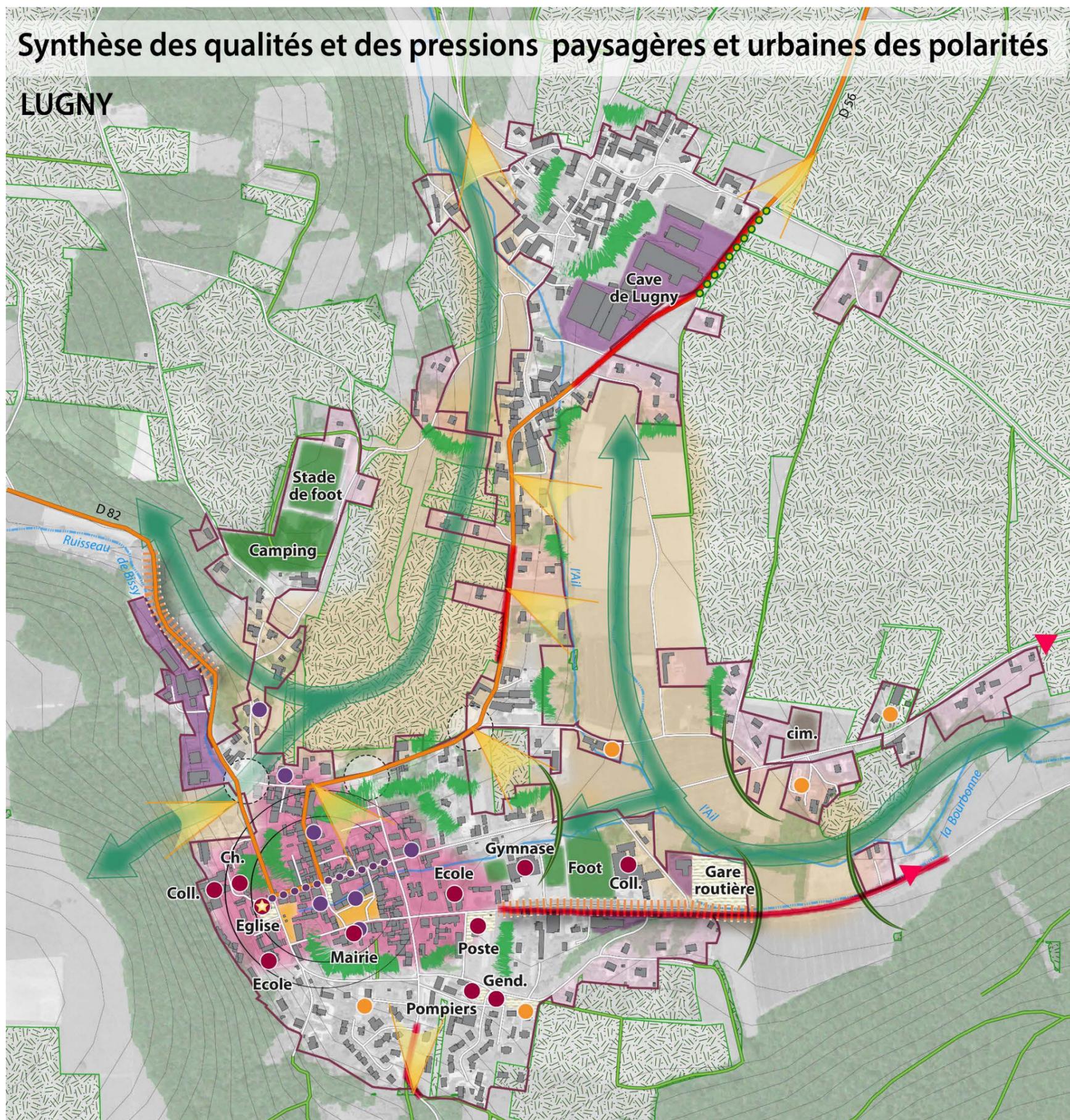


Synthèse des qualités et des pressions paysagères et urbaines des polarités
Planche 2 - FLEURVILLE

LEGENDE

- 1. Charpente naturelle et paysagère**
 - Courbes de niveau topographique équidistantes à 5m
 - Cours d'eau - plan d'eau
 - Zone Inondable Idntifiée au PPRI
 - Boisements - haies - ripisylve
 - Vigne
 - Alignement d'arbres structurant
 - Trame de jardins
 - Repère paysager et urbain
 - Points de vue remarquables
 - Espace d'intérêt paysager
 - Continuités paysagères
 - Coupures d'urbanisation
- 2. Armature urbaine**
 - Limites communales
 - Limites de l'enveloppe urbaine
 - Bâtiments
 - Voie ferrée
 - A6 / D 906
 - Rues principales
 - Rues secondaires
 - Cheminements doux existants
 - Centre historique
 - Développement urbain peu dense favorisant l'extension de la tache urbaine
 - Place - placette
 - Espace vert - parc
 - Parking
 - Extension urbaine linéaire le long de la rue
 - Rue présentant un caractère routier
 - Entrée de ville peu qualitative
- 3. Espaces de vie et centralité**
 - Equipements accueillant du public
 - Equipements liés à l'eau
 - Exploitation agricole et viticole
 - Services de proximité
 - Zones d'activités
 - Terrain de sport et de jeux
 - Cimetière
 - Polarité urbaine (lieu de vie et de rencontre)





LEGENDE

1. Charpente naturelle et paysagère

- Courbes de niveau topographique équidistantes à 5m
- Cours d'eau
- Boisements - haies - ripisylve
- Vigne
- Alignement d'arbres
- Trame de jardins
- Repère paysager et urbain
- Points de vue remarquables
- Espace d'intérêt paysager
- Continuités paysagères
- Coupures d'urbanisation

2. Armature urbaine

- Limites communales
- Limites de l'enveloppe urbaine
- Bâtiments
- Rues principales
- Rues secondaires
- Cheminements doux existants
- Secteur de connexion interquartier
- Centre historique
- Développement urbain peu dense favorisant l'extension de la tache urbaine
- Place - placette
- Parking
- Extension urbaine linéaire le long de la rue
- Rue présentant un caractère routier
- Entrée de ville peu qualitative

3. Espaces de vie et centralité

- Equipements accueillant du public
- Exploitations viticoles
- Services de proximité
- Rue commerçante
- Espaces d'activités
- Terrain de sport
- Cimetière
- Polarité urbaine (lieu de vie et de rencontre)

